



TERMO ADITIVO N.º 137/2024

“PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 110/2023 CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE E ANNY THAÍSS CARDOSO PEREIRA BETANIN.”

Aos 12 (doze) dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro, **MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº. 04.380.507/0001-79, com sede na Praça da Liberdade, sito à Avenida Daniel Comboni, nº 1156, neste ato representado por seu Prefeito **JUAN ALEX TESTONI**, doravante denominado **LOCATÁRIO** e **ANNY THAÍSS CARDOSO PEREIRA BETANIN**, brasileira, capaz, divorciada, portadora da cédula de identidade RG 869696 SESDEC/RO, inscrita no CPF sob o nº 826.866.402-20, residente à Rua Jose Wensig, 695, Jardim Bandeirantes, Cep. 76920-000, Estado de Rondonia, doravante denominada **LOCADOR(A)**, com interveniência da **SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL- SEMAS**, neste ato, representada por sua Assessora Especial, **GEANY RODRIGUES SILVA OLIOSI**, resolvem celebrar o presente **TERMO ADITIVO**, submetendo-se as partes às legislações pertinentes, conforme as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo previsto na cláusula quarta do contrato sob nº 110/2023, referente ao processo administrativo de nº 3230/2024, por mais 12 (doze) meses, a contar da data de vencimento.

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor do contrato sofreu reajuste, conforme consta da correção no (id 1045966). O valor do aluguel mensal será de R\$ 3.077,44 (três mil e setenta e sete reais e quarenta e quatro centavos), perfazendo o valor total do Contrato em R\$ 36.929,28, (Trinta e seis mil, novecentos e vinte e nove reais e vinte e oito centavos) procedente do orçamento vigente para o corrente exercício. Sendo empenhado o valor de R\$ 3.077,44 (três mil e setenta e sete reais e quarenta e quatro centavos) para o corrente exercício de 2024, conforme a Nota de Empenho nº 5465/2024 (ID.1047780). O restante do valor contratado será previsto no orçamento do ano de 2025.





ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
PROCURADORIA JURÍDICA

CLÁUSULA TERCEIRA: Independentemente de transcrição, integram este instrumento, o Processo nº 3230/2023, com os documentos que o instruem, prevalecendo as demais cláusulas e condições contratuais que não conflitem com o presente termo.

Para firmeza e como prova do acordo, é lavrado o presente termo, que depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes e testemunhas.

CONTRATANTE

CONTRATADA

INTERVENIENTE

PROCURADORIA JURÍDICA

TESTEMUNHAS:

- 1) Fabiani dos Santos Lima, CPF: 946.973.292-87
- 2) Maria Emília Santana, CPF: 251.087.512-49





Município de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79
Praça da Liberdade
www.ouropretodoeste.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Termo Aditivo	137	12/11/2024

ID: 1048607	Processo	Documento
CRC: AF69B306		
Processo: 1-3230/2023		
Usuário: Juliana Vieira Kogiso Masioli		
Criação: 12/11/2024 10:34:23	Finalização: 12/11/2024 10:38:39	

MD5: A68A689F2FA4AECFA06D1A18177E9C8
SHA256: F76132F73490E97634B480528130C6B2806B430544FED24130553BC31C7B16A9

Súmula/Objeto:

TERMO ADITIVO N.º 137/2024
“PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 110/2023 CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE E ANNY THAISS CARDOSO PEREIRA BETANIN.”

INTERESSADOS

SEMAS	OURO PRETO DO OESTE	RO	12/11/2024 10:34:23
-------	---------------------	----	---------------------

ASSUNTOS

LOCACAO DE IMOVEL	12/11/2024 10:34:23
-------------------	---------------------

ASSINATURAS ELETRÔNICAS

	Juliana Vieira Kogiso Masioli	Asses. Jurídico do Setor Adm. da P.J.	12/11/2024 10:38:48
Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.			
	Geany Rodrigues Silva Oliosi	Ordenadora De Despesa da SEMAS	12/11/2024 10:44:16
Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.			
	Fabiani dos Santos Lima	Agente Administrativo	12/11/2024 11:35:39
Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.			
	Maria Emilia Santana	Assessora Adjunta da SEMAS	12/11/2024 12:23:26
Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.			
	ANNY THAISS CARDOSO PEREIRA BETANIN	Proprietária do Imóvel	12/11/2024 12:28:25
Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.			
	Juan Alex Testoni	Prefeito (a)	13/11/2024 09:45:21
Assinado na forma do Decreto Municipal nº 13.714/2020.			

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.ouropretodoeste.ro.gov.br informando o ID 1048607 e o CRC AF69B306.